



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-691/2016

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
O DOSUDI

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d. o. o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 22. siječnja 2021.

riješio je

- I. Oglašava se nevažećom dosuda prema rješenju o dosudi ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 16. rujna 2020. kojim su nekretnine navedene u st. II. izreke ovog rješenja dosuđene ponuditelju Tihomiru Grđan iz Slatine, Matije Gupca 207, OIB: 37080595172, za cijenu od 139.785,75 kn.
- II. Nekretnina stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. 323217 GORNJA BUKOVICA, i to:

- zk. ul. br. 544

1. zk.č.br. 182 ORANICA SJENJAK od 1117 čhv

2. zk.č.br. 183 ORANICA SJENJAK od 1152 čhv

**dosuđuje se** idućem najpovoljnijem ponuditelju VESELKU ŠPOLJAR, BREZIK 49, BREZIK, OIB: 52192001198, za cijenu od 10.385,75 kn.

- III. Ponuditelj Veselko Špoljar dužan je uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i kupovnine u roku osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja, uplatom na račun Financijske agencije HR 11 2390 0011 3000 2878 7, Model: HR11, Poziv na broj: 182044-115592.
- IV. Na nekretnini iz st. II. ovog rješenja prestaju sva upisana i neupisana prava, tereti i zabilježbe te se određuje upis brisanja istih, kako slijedi:
- zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe, provedene pod Z-294/15,
  - zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, provedene pod Z-7144/2016
  - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, za iznos glavnice od 8.395.238,29 kn, provedeno pod Z-1931/14,
  - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, za iznos glavnice od 11.000.000,00 kn, provedeno pod Z-2035/14,

- založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, za iznos glavnice od 6.000.000,00 kn, provedeno pod Z-2041/14.
- V. Zemljišnoknjižni sud obaviti će upise iz stavka II. i IV. izreke na temelju ovog rješenja o dosudi i nakon što isto postane pravomoćno te na temelju potvrde ovoga suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem. Sud provedbe je Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina.
- VI. Iz položene jamčevine ponuditelja Tihomira Grđan iz Slatine, Matije Gupca 207, OIB: 37080595172, u iznosu od 439,05 kn namirit će se troškovi nove prodaje i naknadi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.
- VII. Nalaže se Financijskoj agenciji da jamčevinu u iznosu od 439,05 kn, položenu od strane uplatitelja Tihomira Grđan iz Slatine, Matije Gupca 207, OIB: 37080595172, identifikator nadmetanja 18204, prenese na sudski depozit ovoga suda IBAN: HR92 2390 0011 3000 0046 0, poziv na broj: (HR00) 691-16, opis plaćanja: "zadržana jamčevina ST-691/16."

### Obrazloženje

Financijska agencija dostavila je izvješće o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 18204) sukladno članku 103. stavak 2. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) kojim je izvijestila da je unovčena nekretnina navedena u izreci.

Rješenjem ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 16. rujna 2020. oglašeno je nevažećim rješenje o dosudi ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 23. lipnja 2020. kojim su nekretnine navedene u st. II. izreke ovog rješenja dosuđene ponuditelju Igoru Živkoviću iz Slatine jer isti nije u roku uplatio kupovninu te su iste dosuđene idućem najboljem ponuditelju Tihomiru Grđanu iz Slatine.

Budući da niti potonji nije u roku uplatio kupovninu, i navedeno rješenje o dosudi valjalo oglasiti nevažećim sukladno odredbi čl. 103. st. 6. OZ a nekretnine dosuditi idućem – četvrtom – najpovoljnijem ponuditelju Tihomiru Grđanu, za iznos koji je ponudio na dražbi, slijedom čega je temeljem čl. 103. stavak 6. OZ riješeno kao u st. I., II. i III. izreke. Odluka u st. IV. i V. izreke temelji se na čl. 108. OZ, a u st. VI. i VII. izreke na čl. 106. st. 3. OZ.

U Zagrebu, 22. siječnja 2020.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje može se izjaviti žalba u roku osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici
3. Financijskoj agenciji

Broj zapisa: **eb2f6-602d6**

Kontrolni broj: **0ab6d-6c2b3-e3385**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.